

## CASA EXCLUSIVA CON VISTAS EN CAN QUIRZE-MATARÓ



**1.000.000€**

Casa adosada de estilo moderno con vistas al mar y costa de Maresme, dentro de zona comunitaria de 12 casa con zona jardinada con piscina comunitaria en la exclusiva urbanización de Can Quirze de Mataró.

**SKU:** AL3555

<b>Baños</b>	4
<b>Habitaciones</b>	4
<b>Población</b>	Mataró
<b>Clase</b>	Comprar
<b>Características</b>	Calefacció, Jardí, Piscina, Traster, Terrassa, Parking, Gas, Balcó
<b>Terraza</b>	Si

Oficina Maresme - Rbla. Àngel Guimerà, 56 · 08328 Alella - +34 93 540 14 65 - alella@arrel.com

Oficina Barcelona - Riera de Cassoles, 1 · 08012 Barcelona - +34 93 238 66 26 - bcn@arrel.com

[www.arrel.com](http://www.arrel.com)

**Tipo de inmueble** Adosada

**Metros** 301

Casa adosada de estilo moderno con espectaculares vistas al mar en venta en Can Quirze, Mataró Bonita y práctica casa moderna en las afueras de Mataró. La propiedad se encuentra en Can Quirze, una urbanización de alto nivel con vigilancia privada. Can Quirze se caracteriza por tener una muy buena comunicación, un colegio de prestigio y la playa a tan sólo 5 minutos en coche. Una gran característica de la zona son las vistas al mar, la tranquilidad y un rápido acceso a la autopista.

La propiedad se encuentra en un recinto cerrado que comparte con 12 casas y donde la piscina comunitaria y los jardines verdes con vistas al mar. El diseño exterior de la casa es moderno pero sin estridencias y por dentro la distribución es muy práctica. Las estancias disponen de vistas al mar y tamaños espléndidos. La vivienda dispone de aparcamiento interior para 2 vehículos y un tercero en el exterior en la planta calle. En esta misma planta tenemos una suite de amplias dimensiones y buenas vistas. Desde aquí podemos subir a la planta superior donde encontramos dos dormitorios dobles que comparten un gran baño, siempre con vistas y otro suite. Desde el recibidor de la casa podemos bajar a la planta de día donde encontraremos el salón/comedor con un baño de cortesía y la cocina con salida a jardín y vistas al mar. En el jardín encontramos una zona con césped y zona de solarium, donde la protagonista principal son las vistas al mar y la privacidad. Esta vivienda resulta ideal para familias con 3 o más hijos, pero si las necesidades de espacio requieren de más habitaciones, tenemos la opción de comprar la vivienda de al lado. Al ser una casa a tres vientos, la conexión entre las dos se realiza por una pared en la planta comedor y que actualmente se encuentra en uso, pero fácilmente separable tan sólo cerrando el acceso con cemento. Es una casa con mucha luz y en la que la facilidad de la distribución, tranquilidad de la zona y la proximidad a los accesos la hacen una opción ideal para familias que quieren estar cerca de la ciudad pero lejos del ruido y las colas.

## GALERÍA DE IMÁGENES



