

# CHALET INDEPENDIENTE DE OBRA VISTA EN ALELLA (COPIA)



## 2,800,000€

Chalet con de obra vista en una planta en el centro de Alella, Barcelona. 775m2 construidos y 1187m2 de parcela con un total de 6 habitaciones, 7 baños y diferentes zonas deportivas.

**SKU:** AL3616

**Habitaciones** 6

Población Alella

**Clase** Buy

Aspiracion centralizada, Carpinteria Aluminio Alta Seguridad,

Características Geotérmia, Garden, Pool, Placas Solares, Pozo de Agua, Suelo

Radiante, Air conditioning, Parking

Terraza S



Tipo de inmueble

House



### CASA DE ENSUEÑO (1 PLANTA) EN EL CORAZON DE ALELLA

\*\*Impresionante Chalet en el Corazón de Alella\*\*

Descubre este espectacular chalet de 775 m², ubicado en el encantador centro de Alella, una de las zonas más deseadas de la costa catalana. Esta propiedad única ofrece un estilo de vida lujoso y cómodo, ideal para familias que buscan espacio y confort.

#### \*\*Características Destacadas:\*\*

- \*\*Amplios Espacios:\*\* Con 6 dormitorios y 7 baños, cada rincón de esta casa ha sido diseñado para ofrecer privacidad y comodidad. Perfecto para familias numerosas o para aquellos que disfrutan de recibir visitas.
- \*\*Cocina de Ensueño:\*\* La cocina, completamente equipada y amueblada, es un verdadero deleite para los amantes de la gastronomía. Espaciosa y funcional, cuenta con todo lo necesario para preparar deliciosas comidas.
- \*\*Luminosidad y Confort:\*\* Gracias a su diseño exterior y grandes ventanales, la casa se inunda de luz natural, creando un ambiente cálido y acogedor en cada habitación.
- \*\*Exteriores de Ensueño:\*\* Disfruta de un jardín privado que invita a relajarse y desconectar. La piscina es el lugar perfecto para refrescarse en los días calurosos, mientras que la terraza ofrece un espacio ideal para disfrutar de comidas al aire libre o simplemente contemplar las vistas.
- \*\*Comodidades Modernas:\*\* Equipado con aire acondicionado y armarios empotrados, este chalet combina elegancia y funcionalidad, asegurando que cada día sea una experiencia placentera.
- \*\*Garaje Privado:\*\* La propiedad incluye un pista deportiva polivalente interior, gimnasio, sala de juego y garaje, brindando comodidad y seguridad para tus vehículos.

Este chalet en Alella no solo es una casa, es un estilo de vida. No pierdas la oportunidad de visitarlo y enamorarte de cada detalle. iContáctanos hoy para programar una visita y descubrir tu nuevo hogar!

#### INFORMACIÓN ADICIONAL

- Sigue los principios del Feng Shui
- Geotermia (Climatización, Calefacción y Agua Caliente).
  - Placas Solares (6 Kw).
  - Wallbox. Cargador coche eléctrico.
    - Alarma / Cámaras
    - Pozo de agua propio.
    - Calefacción por suelo radiante.

#### • Cocina marca Leicht. Electromésticos Miele



- Carpintería aluminio REYNAERS (Alta seguridad).
- Parket macizo 2'2 cms marca WINCO modelo Rockingham
  - Puertas de suelo a techo.
    - Grifería DORNBRACHT.
    - Pista Paddel / Pickleball
    - Aspiración Centralizada
      - Parcela 1200 mts2

## **GALERÍA DE IMÁGENES**







